

1. Premessa

In un progetto complesso ed ambizioso come questo è necessario raccogliere e armonizzare i contributi specialistici di diverse competenze Professionali.

Nessuna competenza da sola è sufficiente ad inquadrare la materia nel suo insieme.

Nello specifico, più Professionisti hanno collaborato alla costruzione del presente documento.

2. Obiettivi

E' necessario fare chiarezza nel definire gli obiettivi che vogliamo perseguire:

a. Aiutare una famiglia che e' in difficolta' e che ci ha dato molto, concedendoci l'uso gratuito del suo bene;

b. Proseguire nel progetto Fattoria Didattica (FD) cosi come si sta' sviluppando negli ultimi periodi;

c. Far acquisire alla BdT un immobile, che possa essere una sede di ritrovo, anche collegata ad altre banche del tempo e ad altre Associazioni sul Territorio.

3. Considerazioni legali/amministrative

Rif.	Status indicatoci / supposto	Quesiti	Risposte
Q1	Vedi statuto in all. 1). Si intende che BdT e' una associazione riconosciuta – avente, cioè, la personalità giuridica – (essa e' costituita mediante un atto costitutivo ed uno statuto redatti nella forma dell'atto pubblico).	Q1 a) BdT e' una persona giuridica? Q1 b) ha partita IVA ? Q1 c) BdT fa' dich. Redditi ? Q1 d) Che regime di tassazione ha?	Q1 a) NO Q1 b) NO Q1 c) NO Q1 d) Non paga tasse
Q2	Art. 1 – Nello spirito della Costituzione della Repubblica Italiana ed in ossequio a quanto previsto dall'art. 36 e seguenti del codice Civile è costituita l'associazione di promozione sociale denominata “Banca del Tempo Riviera delle Palme” ai sensi della Legge 383/2000 e successive modifiche. L'Associazione ha sede provvisoria a Grottammare (AP) in Via Crucioli 65.	Q2 a) Quindi BdT e' una APS (associazione di promozione sociale)? Q2 b) e' iscritta al registro regionale delle APS?	Q2 a) SI Q2 b) NO
Q3		BdT e' una associazione che puo' avere proprieta' immobiliari	Q3) SI
Q4		Q4 a) Se BdT riceve delle erogazioni liberali in denaro, chi le fa' le puo' detrarre dall'imposta lorda nella sua	Q4 a) SI. Il 30% fino a 30.000 Euro (vedere comunque il regime fiscale del contribuente)

		dich. Redditi? Q4 b) Con uso del crowdfunding questa possibilita' rimane per chi elargisce??	Q4 b) SI
Q5		Un bene immobile si potrebbe usare anche per ospitare altre BdT, fare B&B ..?	Q5) SI
Q5 a)		Le erogazioni da Soci per l'acquisto di servizi forniti dalla BdT fanno reddito?	Q5 a) NO
Q5 b)		Le erogazioni da NON Soci per l'acquisto di servizi forniti dalla BdT fanno reddito?	Q5 b) SI. La tassazione è forfettaria sul 10% (abbattimento del 90%)
Q6		Un immobile abitativo puo' essere usato come sede dell'APS?	Q6) SI
Q7 a)		Un immobile di proprieta' e' inserito nel patrimonio della BdT?	Q7 a) SI SE la BdT si struttura come Associazione con "Autonomia Patrimoniale". Vedi punto Q7 c)
Q7 b)		Con quale maggioranza la Assemblea deve deliberare l'acquisto di un immobile?	Q7 b) Assemblea Straordinaria. In seconda convocazione con la presenza di qualsiasi numero di Soci. Serve una maggioranza dei 2/3 dei presenti. Il Commercialista sara' presente all'Assemblea per la corretta rilevazione di Presnze e deliberazioni.

Q7 c)	Responsabilita' dei Membri del Direttivo e dei Soci	Per evitare la responsabilita' patrimoniale, al raggiungimento di 15.000 Euro di contribuzioni, la BdT DEVE strutturarsi come Associazione con "Personalita' Giuridica" e con "Autonomia Patrimoniale" attraverso un atto dal Notaio. In questo modo la BdT risponde con il SOLO Patrimonio dell'Associazione. (Come una Srl).
-------	---	--

Q7 d)	Registrazione della BdT	La BdT si DEVE registrare al Registro Regionale Marche, quando sarà disponibile, al RUNS. Probabilmente la BdT DEVE aggiungere alla ragione sociale "Banca del Tempo Riviera delle Palme" la dicitura "APS". L'iscrizione serve, tra le altre cose, per ottenere
-------	-------------------------	--

		contributi da Enti Pubblici (come i Comuni).
--	--	--

4. Note sulla Modalita' di perseguire gli obiettivi suddetti

Tutte questioni oggetto di SCELTE Possibili